02004933006940008

4347

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ — Αρ. Φύλλου 493

30 Ιουνίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. Λ 540/55/Α0019 (1)

Αρμοδιότητες Τελωνειακών Αρχών του Κράτους. Συμπλήρωση της αριθ. Τ 636/5020/21.12.89 απόφαση Υπουργού Οικονομικών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 1 του Ν. 1165/1918 «περί Τελωνειακού Κώδικος» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την από 13.5.94 αίτηση της εταιρείας «ΣΤΙΓΜΙΑΙΟ ΛΑΧΕΙΟ Α.Ε.» με την οποία ζητά τον ορισμό Τελωνειακής Αρχής στον Πειραιά για τον τελωνισμό του Στιγμιαίου Κρατικού Λαχείου «ΞΥΣΤΟ», όταν τούτο μεταφέρεται δια θαλάσσης.

3. Το γεγονός ότι η απόφαση αυτή δεν συνεπάγεται δαπάνη για τον κρατικό προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Άρθρο μόνο

Στις τελωνειακές αρχές του εδαφίου δ' της παρ. 2 του άρθρου 1 της Τ.636/5020/21.12.89 απόφασή μας, όπως αυτή τροποποιήθηκε τελευταία με την αρ. Τ. 287/96/18.1.94 όμοια, προστίθεται και το Η' Τελωνείο Πειραιά.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιουνίου 1994

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1699/28853 (2)

Χαρακτηρισμός ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου του Αρχοντικού «Κυρνάσιου» στο Βαρούσι Τρικάλων, στις οδούς Αγ. Αναργύρων και Ηλιοδώρου 10, ιδιοκτ. Αγγ. Μάντζαρη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1558/85 «περί Κυβέρνησης και Κυβερνητικών Οργάνων» που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 137/τ.Α'/26.7.85.

β) Του άρθρου 52 του Ν. 5351/1932 «Περί Αρχαιοτήτων».

γ) Του Ν. 1469/50 «περί προστασίας ειδικής κατηγορίας οικοδομημάτων και έργων τέχνης μεταγενεστέρων του 1830».

δ) Του Ν. 2039 «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (ΦΕΚ 61/Α/13.4.92).

ε) Του Π.Δ. 941/77 «περί Οργανισμού του ΥΠΠΕ».

2. Την Διϋπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/11536/10.3.92 «Παράλληλη άσκηση αρμοδιοτήτων από τον Υπουργό Πολιτισμού και τους Προϊσταμένους Υπηρεσιών του ιδίου Υπουργείου» (ΦΕΚ 210/τ.Β'/24.3.92).

3. Την ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.91 (ΦΕΚ 987/Β/28.11.91) υπουργική απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γεν. Γραμματείς, Γεν. Δ/ντές και Προϊσταμένους των Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠ.ΠΟ.».

4. Το Π.Δ. 161/26.4.84 (ΦΕΚ 54/Α/30.4.84) «περί ανακατανομής αρμοδιοτήτων των Υπουργείων ΥΠΠΕ-ΥΧΟΠ».

5. Όλα τα στοιχεία του φακέλου.

6. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβου-

λίου Νεωτ. Μνημείων με αριθμό 13/19.5.1994, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο το αρχοντικό «Κυράσιου» στις οδούς Αγ. Αναργύρων και Ηλιοδώρου 10, στο Βαρούσι Τρικάλων ιδιοκτησίας Αγγ. Μάντζαρη, γιατί πρόκειται για πολύ αξιόλογο κτίσμα λαϊκής αρχιτεκτονικής, σημαντικό για τη μελέτη της ιστορίας της αρχιτεκτονικής στο χώρο της Θεσσαλίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιουνίου 1994

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος
ΔΑΝ. ΟΡΦΑΝΟΥΔΑΚΗΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1550/28857 (3)

Χαρακτηρισμός ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου της οικίας Κώστα Μάρκου στο Βελβεντό Κοζάνης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1558/85 «περί Κυβέρνησης και Κυβερνητικών Οργάνων» που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 137/τ.Α'/ 26.7.85.

β) Του άρθρου 52 του Ν. 5351/1932 «Περί Αρχαιοτήτων».

γ) Του Ν. 1469/50 «περί προστασίας ειδικής κατηγορίας οικοδομημάτων και έργων τέχνης μεταγενεστέρων του 1830».

δ) Του Ν. 2039 «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (ΦΕΚ 61/Α/13.4.92).

ε) Του Π.Δ. 941/77 «περί Οργανισμού του ΥΠΠΕ».

2. Την Διϋπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/11536/ 10.3.92 «Παράλληλη άσκηση αρμοδιοτήτων από τον Υπουργό Πολιτισμού και τους Προϊσταμένους Υπηρεσιών του ιδίου Υπουργείου» (ΦΕΚ 210/τ.Β'/24.3.92).

3. Την ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.91 (ΦΕΚ 987/Β/ 28.11.91) υπουργική απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γεν. Γραμματείς, Γεν. Δ/ντές και Προϊσταμένους των Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠ.ΠΟ.».

4. Το Π.Δ. 161/26.4.84 (ΦΕΚ 54/Α/30.4.84) «περί ανακατανομής αρμοδιοτήτων των Υπουργείων ΥΠΠΕΥΧΟΠ».

5. Όλα τα στοιχεία του φακέλου.

6. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτ. Μνημείων με αριθμό 12/5.5.1994, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο την οικία Κώστα Μάρκου στο Βελβεντό Κοζάνης, με τον περιβάλλοντα χώρο της, διότι πρόκειται για κτίριο που βρίσκεται στον ιστορικό πυρήνα του οικισμού και αποτελεί αξιόλογο δείγμα τοπικής λαϊκής Αρχιτεκτονικής, σημαντικό για τη μελέτη της ιστορίας της τοπικής Αρχιτεκτονικής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Ιουνίου 1994

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος
ΔΑΝ. ΟΡΦΑΝΟΥΔΑΚΗΣ

Αριθ. 7001/1/3-μστ (4)

Ανακαθορισμός της τοπικής αρμοδιότητας του Τμήματος Οδικών Τροχαίων Ατυχημάτων Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 παρ. 5 και 11 παρ. 6 του Ν. 1481/1984 «Οργανισμός Υπουργείου Δημόσιας Τάξης» (Α' 152), όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 1590/1986 (Α' 49).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 137/1986 «Συγκρότηση της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Τάξης σε Υπουργείο Δημόσιας Τάξης» (Α' 51).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. Α', εδ. 54 και 57 της 7004/3/12-ιβ' από 4.10.1989 απόφασης του Υπουργού Δημόσιας Τάξης «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα, τον Αρχηγό της Ελληνικής Αστυνομίας, τους προϊσταμένους των κλάδων και άλλα όργανα του Υπουργείου Δημόσιας Τάξης» (Β' 761).

5. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τοπική αρμοδιότητα

Τμήμα Οδικών Τροχαίων Ατυχημάτων Θεσσαλονίκης.

Ανακαθορίζεται η τοπική αρμοδιότητα του Τμήματος Οδικών Τροχαίων Ατυχημάτων Θεσσαλονίκης, ως ακολούθως:

Έδρα: Θεσσαλονίκη.

Περιφέρεια: Συμπίπτει με την περιφέρεια των Α', Β' και Γ' Τμημάτων Τροχαίας Θεσσαλονίκης.

Άρθρο 2

Έναρξη ισχύος

Από την έναρξη ισχύος της παρούσας απόφασης, καταργείται κάθε άλλη αντίθετη γενική ή ειδική διάταξη.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Ιουνίου 1994

Ο Γενικός Γραμματέας
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΣ

Αριθ. 8007/2/25-8 (5)

Καθορισμός ημερήσιου καταθέματος συσσιτίου.

Ο ΑΡΧΗΓΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις:

(1) Των άρθρων 21 και 62 του Ν. 1481/1984 «Οργανισμός Υ.Δ.Τ.».

(2) Του άρθρου 95 του Οργανισμού Σώματος της τ. Αστυνομίας Πόλεων (Κ.Ν. 2458/53).

(3) Του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992.

β. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε για το τρέχον έτος, ούτε για τα επόμενα οικονομικά έτη.

γ. Τις σχετικές προτάσεις των Σχολών Αξιωματικών και Αρχιφυλάκων Ελληνικής Αστυνομίας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε, το ανώτατο όριο του ημερήσιου καταθέματος συσσιτίου, για το προσωπικό των Υπηρεσιών της Ελληνικής Αστυνομίας που παρασκευάζουν συσσίτιο, μέχρι του ποσού των οκτακοσίων (800) δρχ. για το τακτικό προσωπικό και των εννιακοσίων (900) δρχ. για το διαβατικό προσωπικό.

2. Οι Γενικοί Αστυνομικοί Δ/ντές και οι Διευθυντές των Αστυνομικών Διευθύνσεων μπορούν να καθορίσουν το ύψος του ημερησίου καταθέματος συσσιτίου, για το προσωπικό των Υπηρεσιών τους, ανάλογα με τις συνθήκες της τοπικής αγοράς και εντός του καθοριζόμενου ανωτάτου ορίου.

3. Η υπ' αριθ. 8007/2/21-α από 8.11.1991 απόφασή μας, από της έναρξεως ισχύος της παρούσας, καταργείται.

4. Η παρούσα απόφαση ισχύει από της δημοσιεύσεως της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιουνίου 1994

Ο Αρχηγός

ΜΑΝΟΛΗΣ ΧΟΥΡΔΑΚΗΣ

Αριθ. οικ/985/ΤΣΕΠ 32 (6)

Πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών από τις πυρκαϊές της 30ης και 31ης Ιουλίου 1993 στην Επαρχία Ικαρίας του Νομού Σάμου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2, παράγρ. 2 και 3 της από 28.7.78 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 117) «Περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών Βορείου Ελλάδος» που κυρώθηκε με το Ν. 867/79 (ΦΕΚ Α' 24).

2. Τις διατάξεις Ν. 1190/81 (ΦΕΚ Α' 203/30.7.81) ο οποίος κυρώνει την από 26.3.81 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3, παράγραφος 3, τελευταίο εδάφιο του Ν. 1266/82 (ΦΕΚ Α' 81) «Περί οργάνων ασκήσεως της νομισματικής, πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 25, παράγραφος 6 του Ν. 1418/84 «Περί Δημοσίων Έργων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ Α' 23).

4. Τις διατάξεις του Ν. 128/75 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινων αναφερομένων εις την λειτουργία του χρηματοδοτικού συστήματος».

5. Την Πράξη 145/30.9.93 (ΦΕΚ Α' 169/30.9.93) Υπουργικού Συμβουλίου «Για την αποκατάσταση των ζημιών από τις πυρκαϊές της 30ης και 31ης Ιουλίου 1993 στην επαρχία Ικαρίας του Νομού Σάμου».

6. Τις έκτακτες στεγαστικές και λοιπές ανάγκες που έχουν δημιουργηθεί στους κατοίκους και επιχειρήσεις της Επαρχίας Ικαρίας του Νομού Σάμου από τις πυρκαϊές της 30ης και 31ης Ιουλίου 1993.

7. Το Π.Δ. 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ.

8. Την αρ. πρωτ. Δ16α/04/773/29.11.90 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

9. Την με αριθμό 50148/542/24.6.92 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθν. Οικονομίας, Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου «Περιστολή δαπανών Δημοσίου Τομέα» (ΦΕΚ 420/Β/1.7.92).

10. Την 8135/ΔΕ-621/25.2.94 απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας για την ένταξη στη ΣΑΕ 069 του έργου 9369008.

11. Την απόφαση 71/26.10.93 του Πρωθυπουργού «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Γιάννη Σουλαδάκη», αποφασίζουμε:

Α. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣ ΙΔΙΩΤΕΣ

Ι. Εγκρίνεται η χορήγηση στεγαστικών δανείων για την αποκατάσταση των ζημιών που προκάλεσαν οι πυρκαϊές της 30ης και 31ης Ιουλίου 1993 στην επαρχία Ικαρίας του Νομού Σάμου σε κτίρια οποιασδήποτε χρήσης.

α) Για ανακατασκευή των κτιρίων που καταρρεύσανε ή κρίνονται κατεδαφιστέα ή υπέρμετρης δαπάνης επισκευής (ασύμφορα) ή είναι δομημένα από υλικά (αδρανή και συγκολλητικά), που δεν είναι δόκιμα (ωμοπλίνθους, κροκάλλες, ξηρολιθιά κ.λπ.) και τα οποία δεν έχουν χαρακτηριστεί κατεδαφιστέα, αλλά οι ζημιές που προκλήθηκαν από την πυρκαϊά δεν επιδέχονται, σύμφωνα με την κρίση του αρμοδίου γραφείου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομού Σάμου, ουσιαστική αποκατάσταση, δηλαδή, επισκευή που εξασφαλίζει την αναγκαία αντισεισμική αντοχή τους.

β) Για επισκευές των πάσης φύσεως κτιρίων που έχουν υποστεί ζημιές από την πυρκαϊά.

γ) Τα ανωτέρω δάνεια δύνανται να χρησιμοποιηθούν και για αυτοστέγαση.

ΙΙ. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΤΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

1. Οι δικαιούχοι των στεγαστικών δανείων καθορίζονται από το αρμόδιο Γραφείο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομού Σάμου, στο οποίο οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν αίτηση με τα σχετικά δικαιολογητικά, μέσα στις προθεσμίες που καθορίζονται με την αρ. 145/30.9.93 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου και τις Υπουργικές Αποφάσεις.

2. Το αρμόδιο γραφείο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομού Σάμου θα χορηγεί στους δικαιούχους βεβαίωση με την οποία θα προσδιορίζεται το ύψος της απαιτούμενης δαπάνης επισκευής ή το ποσό που δικαιούται ο ενδιαφερόμενος για ανακατασκευή ή αυτοστέγαση. Στη βεβαίωση θα αναφέρεται το ποσό της δωρεάν κρατι-

κής αρωγής καθώς και του στεγαστικού δανείου, σύμφωνα με τους όρους που καθορίζονται κατωτέρω για τα κτίρια που βρίσκονται εντός της πυρόπληκτης περιοχής.

3. Σε περίπτωση που το συγκεκριμένο κτίριο ρυμοτομείται ή δεν μπορεί να ανακατασκευαστεί για οποιαδήποτε άλλη νόμιμη αιτία, ο ιδιοκτήτης –και επί περισσοτέρων συνιδιοκτητών, καθένας από αυτούς– δικαιούται δανειοδότηση για αυτοστέγαση με αγορά ή ανέγερση κατοικίας σε άλλη περιοχή.

III. ΟΡΟΙ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

1. ΔΑΝΕΙΑ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ Ή ΑΥΤΟΣΤΕΓΑΣΗΣ

Η στεγαστική ενίσχυση (δάνειο και δωρεάν κρατική αρωγή) θα χορηγούνται στους δικαιούχους με βάση την προσκομιζόμενη στη δανείστρια Τράπεζα έγγραφη συνηγορία του αρμόδιου Γραφείου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομού Σάμου με τους ακόλουθους βασικούς όρους:

α) Για κτίσματα που έχουν χρήση κατοικίας 100.000 δρχ. ανά τ.μ. και με ανώτατο όριο δανειοδοτούμενης επιφάνειας τα 120 τ.μ., ανά χωριστή ιδιοκτησία.

β) Για κτίσματα που έχουν χρήση κατοικίας και με βάση τις ισχύουσες διατάξεις επιβάλλεται η διατήρηση της μορφής τους κατά την ανακατασκευή ή το κτίριο είναι παραδοσιακό, το δάνειο ορίζεται σε 120.000 δρχ. ανά τετραγωνικό μέτρο και για όλο το εμβαδόν του κτιρίου.

γ) Για διατηρητέους όπως στην προηγούμενη παράγραφο β' επαγγελματικούς χώρους (ξενοδοχεία, καταστήματα κ.λπ.) το δάνειο ορίζεται σε 110.000 δρχ. ανά τετραγωνικό μέτρο και για όλο το εμβαδόν του κτιρίου.

δ) Για κατοικίες ή επαγγελματικούς χώρους της ως άνω κατηγορίας (β), όταν διατηρείται η όψη και ανακατασκευάζεται το υπόλοιπο, θα χορηγείται δάνειο επισκευής διατηρητέου κτιρίου για τις όψεις, χωρίς όριο δανειοδότησης, και δάνειο ανακατασκευής κατοικίας ή επαγγελματικού χώρου αντίστοιχα, για το υπόλοιπο κτίσμα.

Στην περίπτωση αυτή το δάνειο και η δωρεάν κρατική αρωγή θα χορηγείται αθροιστικά.

ε) Για κτίρια που έχουν χρήση επαγγελματικού χώρου 65.000 δρχ. ανά τ.μ. για τα πρώτα 150 τ.μ. και μέχρι του ποσού των 7.800.000 δρχ.

Στην περίπτωση που ο επαγγελματικός χώρος έχει επιφάνεια άνω των 150 τ.μ., για τον υπολογισμό της συνολικής δανειοδότησης θα διαιρείται η επιφάνειά του σε τμήματα των 150 τ.μ. Για τα τυχόν δάνεια που θα προκύψουν πέραν των πρώτων 150 τ.μ. το ποσό του δανείου ορίζεται σε 40.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι του ποσού των 4.800.000 δρχ. για κάθε επιπλέον δάνειο που θα χορηγείται.

στ) Για υπόγειους χώρους όπως αυτοί ορίζονται από το Γ.Ο.Κ. και είναι διαμορφωμένοι ως διαμερίσματα κατοικίας ή επαγγελματικές στέγες, ποσό που αντιστοιχεί στο 70% της εκάστοτε ισχύουσας μεγίστης τιμής μονάδας για τη χρηματοδότηση των ανακατασκευαζομένων κατοικιών ή επαγγελματικών χώρων αντίστοιχα.

ζ) Για κατασκευές κτισμάτων βοηθητικής χρήσεως στο δώμα οικοδομών π.χ. απολήξεις κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων κ.λπ. ποσό που αντιστοιχεί στο 70% της εκάστοτε ισχύουσας τιμής μονάδας για τη χρηματοδότηση της ανακατασκευαζομένης επιφάνειας.

η) Για κτίρια που η κατασκευή τους είχε προχωρήσει μόνον μέχρι το σκελετό από οπλισμένο σκυρόδεμα, ποσό που αντιστοιχεί στο 30% της εκάστοτε ισχύουσας μεγίστης τιμής μονάδας για τη χρηματοδότηση της ανακατασκευαζομένης επιφάνειας.

θ) Για βοηθητικούς χώρους της αυτής οικοδομής ή ευρισκομένων στο αυτό οικόπεδο που συμπληρώνουν τη λειτουργικότητά τους και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της δανειοδοτούμενης επιφάνειας (κύριος και βοηθητικός χώρος) δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ. (π.χ. αποθήκες τροφίμων, ιματιοθήκες, κουζίνες, φούρνοι κ.λπ.) η ανά τιμή αποζημίωσης κατεδαφιστέου κτίσματος (είτε βάση πρωτοκόλλων κατεδαφίσεως είτε ως ασύμφορα επισκευής είτε ως μη ασφαλώς επισκευάσιμα λόγω ευτελών δομικών υλικών) είναι η αυτή με της κατοικίας, παράγραφος (α).

ι) Για βοηθητικούς χώρους που η κυρίως οικοδομή (κατοικία ή επαγγελματική στέγη) δεν έχει κριθεί κατεδαφιστέα είτε βάσει πρωτοκόλλου κατεδαφίσεως είτε ως ασύμφορη επισκευής, η τιμή αποζημίωσης κατεδαφιστέου βοηθητικού χώρου ορίζεται σε 50.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι εμβαδού 120 τ.μ.

ια) Για ανεξάρτητες αποθήκες, που δεν βρίσκονται στο ίδιο οικόπεδο με το κυρίως κτίσμα, με χρήση οικιακής ή επαγγελματικής αποθήκης η τιμή αποζημίωσης ανά τ.μ. κατεδαφιστέου, είτε βάσει πρωτοκόλλου κατεδαφίσεως είτε ως ασυμφόρου επισκευής είτε ως μη ασφαλώς επισκευάσιμου λόγω ευτελών δομικών υλικών, κτίσματος καθορίζεται ανάλογα με τη χρήση τους ως εξής:

i) Για κτίσματα με χρήση οικιακής αποθήκης 45.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι εμβαδού 120 τ.μ.

ii) Για κτίσματα με χρήση επαγγελματικής αποθήκης 40.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι εμβαδού 120 τ.μ.

ιβ) Για την ανακατασκευή αγροτικών κτισμάτων το δάνειο ανέρχεται στο ποσό των 35.000 δρχ. ανά τ.μ. κατεδαφιζόμενης επιφάνειας και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ.

ιγ) Για την ανακατασκευή αγροτικών κατοικιών (κτισμάτων ευτελούς αξίας κατασκευής, μικρού κατά κανόνα εμβαδού που χρησιμοποιούνται εποχιακά) το δάνειο ανέρχεται στο ποσό των 65.000 δρχ. ανά τ.μ. κατεδαφιζόμενης επιφανείας και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ.

ιδ) Για κτίρια που ανήκουν στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή σε Φιλανθρωπικά ή σε Ευαγή Ιδρύματα ή σε Σωματεία το ύψος της δανειοδότησης ανέρχεται στο ποσό των 110.000 δρχ. ανά τ.μ. επί του συνόλου της κατεδαφιστέας επιφανείας και η ανεγειρόμενη επιφάνεια δεν θα είναι μικρότερη του 75% της κατεδαφισθείσης. Το ύψος δανείου που δεν υπερβαίνει το ως άνω ποσό θα εγκρίνεται από το Αρμόδιο Γραφείο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομού Σάμου. Για ύψος δανείου που υπερβαίνει το ως άνω ποσό η υπόθεση παραπέμπεται στο Τμήμα Αποκατάστασης Ζημιών της Υ.Α.Σ. για την έγκριση του συμπληρωματικού ποσού.

ιε) Για κτίρια με περισσότερες χωριστές ιδιοκτησίες (πολυκατοικίες) ο κάθε ιδιοκτήτης δικαιούται εκτός του δανείου ανακατασκευής ή αυτοστέγασης που αντιστοιχεί στην ιδιοκτησία του και επί πλέον δάνειο ανάλογο με το ποσοστό του επί των κοινοκτήτων χώρων και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ. αθροιστικά (από ιδιοκτησία και κοινόχρηστο χώρο).

ιστ) Η δωρεάν κρατική αρωγή, που αντιστοιχεί στα ανωτέρω δάνεια ανακατασκευής ή αυτοστέγασης θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και ορίζεται σε ποσοστό 33% του δανείου και μόνο για μία ιδιοκτησία. Στην περίπτωση της παραγράφου ε κάθε τμήμα με επιφάνεια 150 τ.μ. θεωρείται ανεξάρτητη ιδιοκτησία.

Σε περίπτωση που στον ίδιο ιδιοκτήτη ανήκουν περισσότερες της μιας ιδιοκτησίες, δάνειο δικαιούται για κάθε

μία από αυτές.

Σε περιπτώσεις ανακατασκευής υποχρέωση του ιδιοκτήτη είναι να ανακατασκευάσει κτίσμα εμβαδού τουλάχιστον ίσο με το 66% του εμβαδού του κατεδαφιστέου κτίσματος, με βάση το οποίο υπολογίστηκε το δάνειο.

2. ΔΑΝΕΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ

α) Για επισκευή ζημιών στα «μη φέροντα» στοιχεία κτιρίων το ποσό του δανείου ανέρχεται μέχρι 20.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ. ανά χωριστή ιδιοκτησία.

β) Για επισκευή ζημιών στον «φέροντα» οργανισμό κτιρίων το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού των 35.000 δρχ. ανά τ.μ. χωρίς περιορισμό ως προς το συνολικό εμβαδόν της ιδιοκτησίας.

γ) Σε περίπτωση που υπάρχουν ζημιές στα «μη φέροντα» και στον «φέροντα οργανισμό» της ίδιας ιδιοκτησίας το συνολικό ανά τ.μ., ύψος του δανείου δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το όριο 50.000 δρχ. ανά τ.μ. αθροιστικά.

δ) Για πάσης φύσεως επισκευές (περιλαμβανομένων των αναπαλαιώσεων) κτιρίων που κρίνονται διατηρητέα ή παραδοσιακά το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού 100.000 δρχ. ανά τ.μ. χωρίς περιορισμό ως προς το συνολικό εμβαδό της ιδιοκτησίας.

ε) Για κατοικίες ή επαγγελματικούς χώρους της ως άνω κατηγορίας (δ), όταν διατηρείται η όψη και ανακατασκευάζεται το υπόλοιπο, θα χορηγείται δάνειο επισκευής διατηρητέου ή παραδοσιακού κτιρίου για τις όψεις, χωρίς όριο δανειοδότησης, και δάνειο ανακατασκευής κατοικίας ή επαγγελματικού χώρου αντίστοιχα (κεφ. III παρ. 1α και 1ε), για το υπόλοιπο κτίσμα.

στ) Για επισκευή αγροτικών κτισμάτων (πλην οικιών) το δάνειο ανέρχεται μέχρι συνολικού ποσού 500.000 δρχ. για κάθε κτίσμα.

ζ) Για την επισκευή οικιακών ή επαγγελματικών αποθηκών το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού των 700.000 δρχ. για κάθε κτίσμα.

η) Για επισκευή κτιρίων που ανήκουν στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή σε Φιλανθρωπικά ή σε Ευαγή Ιδρύματα ή σε Σωματεία το ύψος της δανειοδότησης (δάνειο και δωρεάν κρατική αρωγή) για την αποκατάσταση του φέροντος οργανισμού και των λοιπών μη φερόντων στοιχείων θα ανέρχεται στο ποσό των 65.000 δρχ. ανά τ.μ. επί του συνόλου της επιφανείας του κτιρίου. Για ύψος δανείου που δεν υπερβαίνει το ως άνω ποσό η σχετική έγκριση θα εκδίδεται από το αρμόδιο Γραφείο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομού Σάμου. Για ύψος δανείου που υπερβαίνει το ως άνω ποσό η υπόθεση θα παραπέμπεται στο Τμήμα Αποκατάστασης Ζημιών της Υ.Α.Σ. για την έκδοση της συμπληρωματικής έγκρισης.

θ) Εφ' όσον πρόκειται για κτίρια με περισσότερες της μιας χωριστές ιδιοκτησίες, ο κάθε ιδιοκτήτης δικαιούται, εκτός από το δάνειο για αποκατάσταση ζημιών της ιδιοκτησίας του, και πρόσθετο δάνειο για την κάλυψη της δαπάνης που αναλογεί προς αποκατάσταση των ζημιών των κοινοκτήτων στοιχείων.

ι) Η δωρεάν κρατική αρωγή που αντιστοιχεί στα ανωτέρω δάνεια επισκευής θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό των Δημοσίων Επενδύσεων και ανέρχεται στο ποσοστό του 30% του δανείου και μόνο για μια ιδιοκτησία.

3. ΔΑΝΕΙΑ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΠΟΥ ΚΡΙΝΟΝΤΑΙ ΩΣ ΥΠΕΡΜΕΤΡΟΥ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ή ΕΙΝΑΙ ΔΟΜΗΜΕΝΑ ΑΠΟ ΩΜΟΠΛΙΝΘΟΥΣ ΚΡΟΚΑΛΕΣ ή ΞΗΡΟΛΙΘΙΑ.

Για κτίρια που κρίνονται επισκευαστέα, αλλά η δαπάνη επισκευής τους θεωρείται υπέρμετρη (ασύμφορα) καθώς και για κτίσματα που είναι δομημένα από κροκάλλες, ή από ωμόπλινθους ή από ξηρολιθιά τα οποία δεν έχουν χαρακτηριστεί κατεδαφιστέα, αλλά οι ζημιές που προκλήθηκαν από την πυρκαϊά δεν επιδέχονται, σύμφωνα με την κρίση του αρμόδιου Γραφείου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομού Σάμου, ουσιαστική αποκατάσταση, δηλαδή επισκευή που εξασφαλίζει την αναγκαία αντισεισμική αντοχή τους και με βάση τις κείμενες διατάξεις εντάσσονται στη δανειοδότηση για ανακατασκευή, καθορίζονται τα ακόλουθα:

α) Ως προς το ύψος της συνολικής χρηματοδότησης (δηλαδή του δανείου και της δωρεάν κρατικής αρωγής) ισχύει ότι και για τα κτίρια που κρίνονται κατεδαφιστέα με βάση τις διατάξεις περί επικινδύνως ετοιμορρόπων κτισμάτων.

β) Η δωρεάν κρατική αρωγή που αντιστοιχεί στα ανωτέρω δάνεια, θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και ανέρχεται στο ποσοστό 30% του δανείου και για μια μόνο ιδιοκτησία.

γ) Στις ανωτέρω περιπτώσεις ισχύει ότι και στο εδάφιο ιε της παραγράφου III 1 του κεφ. Α.

4. Στις περιπτώσεις που στον ίδιο ιδιοκτήτη ανήκαν πριν από την πυρκαϊά περισσότερες από μια ιδιοκτησίες, δάνεια θα χορηγούνται για κάθε μια από αυτές.

Για τις πέραν της μιας (που θα προτείνεται από το δικαιούχο) ιδιοκτησίες το σύνολο της στεγαστικής ενίσχυσης χορηγείται υπό μορφή δανείου, χωρίς δωρεάν κρατική αρωγή.

5. Επιτρέπεται επίσης να χορηγηθεί δάνειο και για την ανακατασκευή και επισκευή ζημιών κτιρίων που ανήκουν στο Δημόσιο ή Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή Φιλανθρωπικά ή Ευαγή Ιδρύματα ή Κοινωφελή Σωματεία. Το ύψος των δανείων για τα συγκεκριμένα κτίρια θα καθορίζονται σύμφωνα με την κεφ. III, παρ. 1 (ιδ) χωρίς να υπόκεινται στον περιορισμό των εκατό (120) τ.μ. ανά ιδιοκτησία.

6. Το ποσό των δανείων θα αναληφθεί σε τρεις ισόποσες δόσεις η πρώτη από τις οποίες κατά την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης, οι δε επόμενες δύο ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών στην οικοδομή.

Τα δάνεια που χορηγούνται για επισκευές είναι δυνατόν να δοθούν κατά την κρίση της δανείστριας Τράπεζας και σε δύο δόσεις ή και εφάπαξ αν πρόκειται για μικρά ποσά. Απαραίτητη προϋπόθεση, στην περίπτωση αυτή, είναι η συνηγορία του αρμόδιου Γραφείου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομού Σάμου.

7. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή αυτοστέγασης ή επισκευής ορίζεται σε δεκαπέντε (15) χρόνια η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερις (24) μήνες μετά από την υπογραφή της οικείας δανειστικής σύμβασης.

8. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή επισκευής διατηρητέων ή παραδοσιακών κτιρίων ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) χρόνια η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερις (24) μήνες μετά από την υπογραφή της οικείας δανειστικής σύμβασης.

9. Η επιδότηση επιτοκίου θα παρέχεται για χρονικό διάστημα ίσο με το ½ συνολικής διάρκειας των δανείων με ανώτατο όριο τα 10 χρόνια αρχής γενομένης από την πρώτη τοκοχρεωλυτική δόση.

10. Τα δάνεια βαρύνονται με επιτόκιο ίσο προς αυτό των εντόκων γραμματίων Δημοσίου δωδεκάμηνης διάρκειας

της εκάστοτε τελευταίας εκδόσεως που χρονικά προηγείται της έναρξης κάθε περιόδου εκτοκισμού των δανείων, προσαυξημένο κατά μία (1) εκατοστιαία μονάδα, χωρίς άλλη προσαύξηση για προμήθεια κ.λπ., επιδοτούμενο κατά ½ από το λογαριασμό του Ν. 128/75.

11. Για τους λοιπούς όρους και τη διαδικασία σύναψης και χορήγησης των δανείων έχουν εφαρμογή οι αντίστοιχες διατάξεις που ισχύουν για τη χρηματοδότηση της οικονομίας.

IV. ΝΕΟΙ ΚΤΗΤΟΡΕΣ

1. Εγκρίνουμε τη δυνατότητα μεταβιβάσεως του δανείου και στους τυχόν νέους κτήτορες των ακινήτων ασχέτως του τρόπου αποκτήσεως και του είδους της ιδιοκτησίας, που έχουν επ' αυτού (καθολική, ειδική διαδοχή - επικαρπία, ψιλή κυριότητα, συνιδιοκτησία κ.λπ.). Απαραίτητη όμως προϋπόθεση είναι, οι νέοι κτήτορες να έχουν υποβάλλει εμπρόθεσμα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

2. Δωρεάν κρατική αρωγή δικαιούνται οι νέοι κτήτορες μόνον εφόσον τόσο αυτοί όσο και οι προηγούμενοι ιδιοκτήτες, αποδεδειγμένα δεν έχουν λάβει δωρεάν αρωγή, για άλλο σεισμόπληκτο κτίσμα και έχουν δηλώσει, ότι δεν θα κάνουν χρήση του δικαιώματος αυτού, για άλλο ακίνητο στο μέλλον.

V. ΑΡΜΟΔΙΟΙ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΦΟΡΕΙΣ

Τα εν λόγω δάνεια θα χορηγηθούν από οποιαδήποτε Εμπορική Τράπεζα, την Εθνική Κτηματική Τράπεζα της Ελλάδος, την Εθνική Στεγαστική και την Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος.

Β. ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΔΑΝΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΓΙΑ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

1. Στις περιπτώσεις που τα δάνεια της παραγράφου III δεν επαρκούν για την κάλυψη της αναγκαίας συνολικής δαπάνης και μετά από συνηγορία του αρμόδιου Γραφείου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομού Σάμου, οι ιδιοκτήτες κτιρίων που κρίθηκαν κατεδαφιστέα ή επισκευάσιμα, επιτρέπεται να δανειοδοτηθούν συμπληρωματικά είτε μόνοι τους, είτε από κοινού (όταν πρόκειται για κτίρια με περισσότερες χωριστές ιδιοκτησίες), από τις εμπορικές Τράπεζες, την Εθνική Στεγαστική Τράπεζα της Ελλάδος, την Εθνική Κτηματική Τράπεζα της Ελλάδος και την Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος, για την ολική ή μερική κάλυψη των αναγκαίων δαπανών ανακατασκευής και επισκευής, με τους συνήθεις όρους, (ύψος δανείου, διάρκεια, επιτόκιο κ.λπ.) καθοριζόμενα από τις Τράπεζες.

2. Η ως άνω πρόσθετη δανειοδότηση θα χορηγείται μετά από έγγραφη συνηγορία του αρμόδιου Γραφείου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομού Σάμου.

3. Προκειμένου για ανακατασκευή ή επισκευή γεωργικών γενικά κτισμάτων (πλην οικιών) η ανωτέρω δανειοδότηση θα γίνεται από την Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος με τραπεζικά κριτήρια και με τους όρους χορήγησης, από τη εν λόγω Τράπεζα, αντίστοιχων δανείων προς αγρότες.

4. Προκειμένου για κτίρια που κρίνονται διατηρητέα, ή πρόσθετη δανειοδότηση θα γίνεται με το επιτόκιο και τη διάρκεια που καθορίζονται εκάστοτε από τις σχετικές διατάξεις των νομισματικών αρχών (σήμερα ΠΔΤΕ 515/17.6.85).

Για τα δάνεια αυτά παρέχεται η επιδότηση επιτοκίου που προβλέπει η κοινή υπουργική απόφαση αριθ. 110646/1.11.85 όπως τροποποιήθηκε με την απόφαση αριθ. 58596/3.6.86.

Γ. ΔΑΝΕΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΖΗΜΙΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

1. Εγκρίνεται η χορήγηση από τις Τράπεζες μακροπρόθεσμων δανείων σε επιχειρήσεις και επαγγελματίες περιλαμβανομένων και των ελευθέρων επαγγελματιών στη πυρόπληκτη περιοχή της Επαρχίας Ικαρίας του Νομού Σάμου προς αποκατάσταση των ζημιών που προξενήθηκαν από τις πυρκαϊές του 1993 στις κτιριακές εγκαταστάσεις όπου ασκούν την οικονομική δραστηριότητά τους, με τους ακόλουθους όρους και προϋποθέσεις:

α. Συνηγορία του αρμόδιου Γραφείου Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομού Σάμου και στο κεφ. Α II(2) ανωτέρω. Ειδικά, προκειμένου περί ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, τα ανωτέρω μακροπρόθεσμα δάνεια θα χορηγούνται μετά από τεχνικό έλεγχο, για εκτίμηση του ύψους των υλικών ζημιών που προξενήθηκαν από τις πυρκαϊές των προς επισκευή ξενοδοχείων, ο οποίος θα διενεργείται μετά από γνώμη και των Τεχνικών Υπηρεσιών του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

β. Τεχνική μελέτη περί των εργασιών ανακατασκευής ή επισκευής των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεών τους.

γ. Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 ότι δεν χρηματοδοτήθηκαν από άλλο πιστωτικό φορέα για τις ίδιες ζημιές.

2.α. Τα δάνεια που χορηγούνται στους δικαιούχους κτιριακών εγκαταστάσεων επαγγελματικών χώρων προκειμένου για ανακατασκευή ανέρχονται μέχρι του ποσού των εξήντα πέντε χιλιάδων (65.000) δρχ. ανά τ.μ. για τα πρώτα 150 τ.μ. και μέχρι του ποσού των 7.800.000 δρχ.

Στην περίπτωση που ο επαγγελματικός χώρος έχει επιφάνεια άνω των 150 τ.μ., για τον υπολογισμό του δανείου θα διαιρείται η επιφάνειά του σε τμήματα των 150 τ.μ. Για τα τυχόν δάνεια που θα προκύψουν πέραν των 150 τ.μ. το ποσό του δανείου ανέρχεται σε 40.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι του ποσού των 4.800.000 δρχ. για κάθε επιπλέον δάνειο που θα χορηγείται.

Το προκύπτον τελικώς, μετά την ως άνω διαίρεση, υπόλοιπο τμήματος, αν έχει επιφάνεια μέχρι και 50 τ.μ. θα αμελείται, ενώ αν είναι πάνω από 50 τ.μ., τότε θα χορηγείται στεγαστική συνδρομή ανάλογα με το εμβαδόν του και σύμφωνα με τα ισχύοντα ανώτατα όρια (εμβαδού και δανείου).

Δωρεάν κρατική αρωγή θα χορηγείται όπως προβλέπεται στο εδάφιο Α III ιστ΄.

β. Για επισκευή ζημιών στα «μη φέροντα» στοιχεία κτιρίων το ποσό του δανείου ανέρχεται μέχρι είκοσι χιλιάδων (20.000) δρχ. ανά τ.μ.

γ. Για επισκευή ζημιών «στον φέροντα» οργανισμό κτιρίων το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού των τριάντα πέντε χιλιάδων (35.000) δρχ. ανά τ.μ.

δ. Για επισκευή ζημιών «στα μη φέροντα» στοιχεία και «στον φέροντα» οργανισμό της ίδιας ιδιοκτησίας το ανά τ.μ. συνολικό ύψος του δανείου δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το όριο των πενήντα χιλιάδων (50.000) δρχ. ανά τ.μ. αθροιστικά.

3. Τα δάνεια θα βαρύνονται με επιτόκιο ίσο προς αυτό των εντόκων γραμματίων του Δημοσίου δωδεκάμηνης διάρκειας της εκάστοτε τελευταίας εκδόσεως που χρονικά προηγείται της έναρξης κάθε περιόδου εκτοκισμού των δανείων, προσαυξημένο κατά μία (1) εκατοστιαία μονάδα, χωρίς άλλη προσαύξηση για προμήθεια κ.λπ., επιδοτούμενο κατά ½ από το λογαριασμό του Ν. 128/75.

4.α. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή αυτοστέγασης ή επισκευής ορίζεται σε δέκα πέντε (15) χρόνια, η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερεις

(24) μήνες μετά από την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης.

β. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή επισκευής διατηρητέων ή παραδοσιακών κτιρίων ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) χρόνια, η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερεις (24) μήνες μετά από την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης.

γ. Η επιδότηση επιτοκίου θα παρέχεται για χρονικό διάστημα ίσο με το ½ της συνολικής διάρκειας των δανείων με ανώτατο όριο τα 10 χρόνια αρχής γενομένης από την πρώτη τοκοχρεωλυτική δόση.

5. Για τους λοιπούς όρους και τη διαδικασία σύναψης και χορήγησης των δανείων, έχουν εφαρμογή οι αντίστοιχες διατάξεις που ισχύουν για τη χρηματοδότηση της οικονομίας.

6. Η δωρεάν κρατική αρωγή θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και αντιστοιχεί σε ποσό 33% προκειμένου για δάνεια ανακατασκευής ή αυτοστέγασης επαγγελματικών χώρων ενώ για τα δάνεια επισκευής επαγγελματικών χώρων η δωρεάν κρατική αρωγή είναι 30% και μόνον για έναν επαγγελματικό χώρο (ή τα πρώτα 150 τ.μ. αυτού). Απαραίτητη όμως προϋπόθεση είναι ο ιδιοκτήτης του επαγγελματικού χώρου να μην έχει πάρει δωρεάν κρατική αρωγή για άλλο σεισμόπληκτο κτίσμα.

7. Επιτρέπεται στις Τράπεζες να χορηγούν συμπληρωματικά δάνεια για τον παραπάνω σκοπό καθώς και για την αποκατάσταση ζημιών στις λοιπές πάγιες εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό πυρόπληκτων επιχειρήσεων και επαγγελματιών με τους όρους και προϋποθέσεις της ΠΔ/ΤΕ. 716/18.3.86 χωρίς τον περιορισμό του 70% που θέτει η Πράξη αυτή ως προς το ύψος της χρηματοδότησης σε σχέση με την αναγκαία δαπάνη αποκατάστασης. Ειδικά για βιοτεχνίες που λειτουργούσαν κανονικά πριν από τους σεισμούς, τα συμπληρωματικά δάνεια επιτρέπεται να χορηγηθούν από το «Ειδικό Κεφάλαιο» της αποφ. ΝΕ 197/11/3.4.78 όπως ισχύει, εφόσον οι επιχειρήσεις αυτές πληρούσαν τις προϋποθέσεις των ΠΔ/ΤΕ 523/22.7.85 (όπως τροποποιήθηκεμε τη ΠΔΤΕ 1269/31.3.88) 527/2.8.85 και 1990/11.10.91 όπως ισχύει κατά την προ του Ιουλίου 1993 περίοδο λειτουργίας τους.

8. Τα δάνεια για την αποκατάσταση ζημιών σε πάγιες εγκαταστάσεις και εξοπλισμό επιχειρήσεων και επαγγελματιών επιτρέπεται να χορηγηθούν με τους ίδιους όρους στους μισθωτές ή σε όσους έχουν, από οποιαδήποτε νόμιμη αιτία, αποδεδειγμένα τη νομή ή τη χρήση των εν λόγω χώρων, εφ' όσον δε θα έχει υποβληθεί σχετική προς τούτο αίτηση εκ μέρους των ιδιοκτητών μέσα σε 45 ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δ. ΥΠΟΘΗΚΕΣ ΔΑΝΕΙΩΝ

Για ασφάλεια κάθε δανείου θα εγγράφεται υπέρ της δανείστριας Τράπεζας υποθήκη επί του ακινήτου, που θα ανακατασκευάζεται ή επισκευάζεται από το προϊόν του δανείου, ή αντ' αυτού, επί άλλου ακινήτου που τυχόν προσφέρεται από το δανειολήπτη, εφόσον η αξία του ακινήτου καλύπτει το ασφαλιζόμενο δάνειο. Η υποθήκη μπορεί επίσης να μεταφέρεται εκ των υστέρων σε άλλο ακίνητο αντίστοιχης αξίας.

Για δάνεια μέχρι 500.000 δρχ., κατά περίπτωση, αντί υποθήκης μπορεί να δοθεί η προσωπική εγγύηση του δανειολήπτη.

Ε. ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Με ειδικό όρο των οικείων δανειστικών συμβάσεων θα καθορίζεται ρητά ότι σε περίπτωση υποβολής από τους δικαιούχους δανείων ή τυχόν ενισχύσεων που προβλέπονται στο κεφ. Α και Γ ανακριβών στοιχείων και δηλώσεων, ή σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων, που θα αναλάβουν σύμφωνα με όσο ορίζονται στην παρούσα απόφαση θα υπόκεινται, πέρα από τις προβλεπόμενες νόμιμες κυρώσεις και στις ακόλουθες:

α. Κήρυξη ολόκληρου του ποσού του δανείου αμέσως απαιτητού και ληξιπρόθεσμου από τη χορήγησή του.

β. Κατάπτωση ποινικής ρήτρας υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, που θα συνομολογείται με τη δανειστική σύμβαση και θα αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% επί ολοκλήρου του ποσού του δανείου.

γ. Εκτοκισμό του δανείου από τη χορήγησή του με επιτόκιο μεγαλύτερο κατά 3 ποσοστιαίες μονάδες από το επιτόκιο που καθορίστηκε με τη δανειακή σύμβαση για την κάθε περίπτωση.

ΣΤ. ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ

1. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται:

Για δωρεάν κρατική αρωγή δαπάνη του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ύψους εκατό εκατομμυρίων δραχμών (100.000.000 δρχ.) περίπου για το τρέχον οικονομικό έτος και δρχ. εκατόν τριάντα εκατομμυρίων (130.000.000) για τα επόμενα (4) τέσσερα οικονομικά έτη και θα βαρύνει το έργο 9369008 της ΣΑΕ 069.

2. Η προκαλουμένη δαπάνη για την επιδότηση του επιτοκίου βαρύνει το λογαριασμό του Ν. 128/75, ο οποίος δημιουργείται από παρακράτηση επί των χορηγήσεων των Τραπεζών, με σκοπό την επιδότηση επιτοκίου δανείων. Ο λογαριασμός αυτός επιδοτείται από τον Κρατικό Προϋπολογισμό μόνο σε περίπτωση ελλειματικότητάς του.

Το ύψος της δαπάνης αυτής δε μπορεί να υπολογισθεί επακριβώς.

Σύμφωνα όμως με εκτίμηση θα είναι της τάξης των δρχ. 820.000.000 για όλη τη διάρκεια εξόφλησης των δανείων.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιουνίου 1994

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ — ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ — **ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΙΩΑΝ. ΣΚΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. Δ16γ/011/364/Γ (7)

Ρύθμιση θεμάτων εμμέσου εκλογής οργάνων Διοικήσεως του ΤΕΕ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 14 παρ. 11 του Ν. 2187/1994 «Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με τη σύναψη και διαχείριση δανείων του Ελληνικού Δημοσίου από το εσωτερικό και το εξωτερικό και άλλες διατάξεις».

2. Την υπ' αριθ. 11293/10.6.94 πρόταση του ΤΕΕ.

3. Την αριθ. 71/1993 απόφαση του Πρωθυπουργού, για

τον καθορισμό των αρμοδιοτήτων του αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Η Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ και οι Διοικούσες Επιτροπές Περιφερειακών Τμημάτων εκλέγονται έμμεσα από την Αντιπροσωπεία του ΤΕΕ ή την αντίστοιχη Αντιπροσωπεία Περιφερειακού Τμήματος, όπως ορίζουν οι διατάξεις των άρθρων 8 και 13 το Π.Δ. της 27-11/14.12.26, όπως αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 8 και 12 του Ν. 1486/1984 και με το άρθρο 14 του Ν. 2187/94.

2. Ο Πρόεδρος της αρμόδιας Αντιπροσωπείας κατά τη διενέργεια των σχετικών εκλογών παίρνει κάθε μέτρο απαραίτητο για την εκλογή και ιδιαίτερα για την εξασφάλιση της μυστικότητας, για τη μορφή των ψηφοδελτίων που θα χρησιμοποιηθούν, τη ψηφοδόχο και τον τρόπο διαλογής από τους ψηφολέκτες.

3. Τα ψηφοδέλτια για την εκλογή των δέκα πέντε μελών της Διοικούσας επιτροπής του ΤΕΕ περιλαμβάνουν μέχρι είκοσι υποψηφίους και η εκδήλωση της προτίμησης από μέρους των ψηφιζόντων γίνεται με σταυρό προτίμησης. Σε κάθε ψηφοδέλτιο μπορεί να μπουν μέχρι οκτώ σταυροί. Αν μπουν περισσότεροι το ψηφοδέλτιο δεν θεωρείται άκυρο αλλά δε λαμβάνεται υπόψη κανένας σταυρός.

4. Τα ψηφοδέλτια για την εκλογή των εννέα (9) ή ένδεκα (11) μελώντης Διοικούσας Επιτροπής Περιφερειακού Τμήματος περιλαμβάνουν αριθμό υποψηφίων μέχρι δώδεκα (12) ή δεκαπέντε (15) αντίστοιχα και η εκδήλωση προτίμησης εκ μέρους των ψηφιζόντων γίνεται με σταυρό προτίμησης, μπορεί δε να μπουν σ' αυτά μέχρι πέντε (5) ή έξι (6) αντίστοιχα σταυροί προτίμησης.

Τα μέλη της Διοικούσας Επιτροπής Περιφερειακού Τμήματος προτείνονται κατά ψηφοδέλτιο από το ένα εικοστό των μελών της Αντιπροσωπείας του Τμήματος, σε περίπτωση δε κλάσματος ο αριθμός αυτός στρογγυλοποιείται στην επόμενη μονάδα.

Για την εκλογή κάθε μέλους του Προεδρείου της Διοικούσας Επιτροπής Περιφερειακού Τμήματος κατατίθενται στον Πρόεδρο, ύστερα από πρόσκλησή του υποψηφιότητες προτεινόμενες από το ένα δέκατο (1/10) των μελών της αντιπροσωπείας και σε περίπτωση κλάσματος ο αριθμός αυτός στρογγυλοποιείται στην επόμενη μονάδα.

5. Για την κατανομή των εδρών στους συνδυασμούς και την κατάληψη των εδρών αυτών από τους υποψηφίους εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις της παραγρ. 3 του άρθρου 16 του Π.Δ/τος 327/1987.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Ιουνίου 1994

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΟΥΛΑΔΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ